

## ЕНЕРГЕТСКИ ПАСОШ ЗА СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ



# ЕНЕРГЕТСКИ ПАСОШ

<b>ЗГРАДА</b>	<b>Нова зграда</b>	
Категорија зграде:	Зграда са више станова	
Тачна намена зграде:	Стамбена зграда	
Место, адреса:	СТАРА ПАЗОВА, Стара Пазова, ЋИРИЛА И МЕТОДИЈА 57	
Катастарска парцела:	К.Р. 9600/0, К. О. СТАРА ПАЗОВА	
Назив објекта	ОБЈЕКАТ 1 (ФАЗА I) Су+П+4+Пк - ВИШЕПОРОДИЧНИ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ	
Власник/инвеститор/правни заступник:	FINE LIVING DOO BEOGRAD - NOVI BEOGRAD	
Извођач	UNIBEL GRADNJA DOO BEOGRAD	
Година изградње:	2023	
Година реконструкције/енергетске санације		
Нето површина зграде унутар термичког омотача $A_M$ [m <sup>2</sup> ]	3381,30	
Прорачун	$Q_{H,nd,ref}$ [%]	$Q_{H,nd}$ [kWh/(m <sup>2</sup> a)]
	38,17	22,90
	$\leq 15$ $\leq 25$ $\leq 50$ $\leq 100$ $\leq 150$ $\leq 200$ $\leq 250$ $> 250$	<b>B</b>
<b>Подаци о лицу које је издало енергетски пасош</b>		
Овлашћена организација: LIMIS DOO RUMA Вељка Дугошевића 89 RUMA		
Одговорни инжењер: Игор Лукић, лиценце: 381009312		
Број пасоша:	EP000726585	
Датум издавања/рок важења:	03.03.2023	03.03.2033

## ЕНЕРГЕТСКИ ПАСОШ ЗА СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ - друга страна (1 од 2)

Подаци о згради	
Нето површина зграде унутар термичког омотача $A_M$ [m <sup>2</sup> ]	3381,30
Запремина грејног дела зграде $V_e$ [m <sup>3</sup> ]	11824
Фактор облика $f_o$ [m <sup>-1</sup> ]	0,26
Средњи коеф. трансмисионог губитка топлоте $H'_T$ [W/(m <sup>2</sup> K)]	0,530
Годишња потребна топлота за грејање $Q_{H,nd}$ [kWh/(m <sup>2</sup> a)]	22,90
Климатски подаци	
Локација	Београд (Нови Београд)
Број степен дана грејања $HDD$	2520
Број дана грејне сезоне $HD$	175
Средња температура грејног периода $\theta_{H,mn}$ [°C]	5,6
Унутрашња пројектна температура за зимски период $\theta_{n,i}$ [°C]	20,0

Подаци о термотехничким системима у згради	
Системи за грејање (локални, етажни, централни, даљински)	Локални
Топлотни извор	природни гас
Систем за припрему СТВ (локални, централни, даљински)	Локални
Топлотни извор за СТВ	електрична енергија
Систем за хлађење (локални, етажни, централни, даљински)	
Извор енергије који се користи за хлађење	
Вентилација (природна, механичка, механичка са рекуперацијом)	Природна
Извор енергије за вентилацију	
Врста и начин коришћења система са обновљивим изворима	
Удео ОИЕ у потребној топлоти за грејање и СТВ [%]	

## ЕНЕРГЕТСКИ ПАСОШ ЗА СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ - друга страна (2 од 2)

Подаци о термичком омотачу зграде	U [W/(m <sup>2</sup> K)]	U <sub>max</sub> [W/(m <sup>2</sup> K)]	Испуњено ДА/НЕ
Спољни зид 1	0,254	0,30	ДА
Спољни зид 2	0,274	0,30	ДА
Раван кров изнад грејаног простора 2	0,566	0,15	НЕ
Међуспратна конструкција изнад отвореног пролаза 1	0,200	0,20	ДА
Међуспратна конструкција испод негрејаног простора 1	0,294	0,30	ДА
Међуспратна конструкција изнад негрејаног простора 1	0,293	0,30	ДА
Зид у тлу 1	0,328	0,35	ДА
Под на тлу 1	0,226	0,30	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 1	1,390	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 2	1,380	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 3	1,350	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 4	1,340	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 5	1,410	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 6	1,380	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 7	1,350	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 8	1,330	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 9	1,400	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 10	1,370	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 11	1,380	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 12	1,360	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 13	1,350	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 14	1,420	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 15	1,390	1,50	ДА
Стаклени кровови, изузимајући зимске баште, светлосне куполе 1	1,390	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 16	1,340	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 17	1,310	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 18	1,340	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 19	1,320	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 20	1,320	1,50	ДА

Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 21	1,330	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 22	1,350	1,50	ДА
Прозори, балконска врата грејаних просторија и грејане зимске баште 23	1,360	1,50	ДА
Спољна врата 1	1,350	1,60	ДА
Спољна врата 2	1,340	1,60	ДА
Спољна врата 3	1,600	1,60	ДА

## ЕНЕРГЕТСКИ ПАСОШ ЗА СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ - трећа страна

Подаци о систему грејања	
Уређај који се користи као извор (котао, топлотна подстананица, топлотна пумпа)	Котао
Инсталисани капацитет [kW]	1368,0
Ефикасност, степен корисности [%]	88
Година уградње	2023
Енергент	Мазут
Доња топлотна моћ [kWh/kg][kWh/m <sup>3</sup> ]	12kWh/kg
Емисија CO <sub>2</sub> [kg/kWh]	0,20

Подаци о начину регулације	
Аутоматска регулација рада котла/извора (да / не)	ДА
Централна регулација топлотног учинка (да / не)	ДА
Локална регулација топлотног учинка (да / не)	ДА
Дневни прекид у раду система (сати у дану)	8
Недељни прекид у раду система (дана у недељи)	0
Сезонски прекид у раду система (дани у сезони)	0

Подаци о губицима топлоте	[kW]
Трансмисиони губици кроз нетранспарентни део омотача зграде	20,41
Трансмисиони губици кроз прозоре и врата	20,39
Вентилациони губици кроз прозоре и врата	47,68
Укупни губици топлоте	<b>88,48</b>

Енергетске потребе зграде	[kWh/a]	[kWh/m <sup>2</sup> a]
Годишња потребна топлота за грејање $Q_{H,nd}$	77454	22,90
Годишња потребна топлота за припрему СТВ $Q_W$		
Годишњи топлотни губици система за грејање $Q_{H,ls}$	22780	6,73
Годишњи топлотни губици система за припрему СТВ $Q_{W,ls}$		
Годишња потребна топлотна енергија $Q_H$	100234	29,64
Годишња испоручена енергија $E_{del}$	100234	29,64
Годишња примарна енергија $E_{prim}$	1307257	386,61
Годишња емисија CO <sub>2</sub> [kg/a][kg/kWh]	656461	194,14

## ЕНЕРГЕТСКИ ПАСОШ ЗА СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ - четврта страна

Предлог мера за унапређење енергетске ефикасности зграде
Уградња високо-ефикасних пумпи за топлу воду
Инсталација соларних колектора за топлу воду

Реализоване мере за унапређење енергетске ефикасности зграде